



11 appartamenti venduti tramite asta competitiva escludendo il diritto degli assegnatari degli alloggi

Un bel regalo sotto l'albero di Natale per gli inquilini di via E. Berlinguer 21, il Comune di Fiumicino ha avviato la revoca della concessione del terreno con conseguente **INEFFICACIA/NULLITÀ/INVALIDITÀ** insanabile degli atti di trasferimento degli immobili acquistati tramite gara competitiva il 19 dicembre '24.

Purtroppo il 19 dicembre '24, **11 appartamenti su 15 dello stabile di via E. Berlinguer, sono stati venduti tramite asta competitiva dalla procedura fallimentare** nonostante le molteplici diffide del nostro legale avv. Vincenzo Perticarò e del Comune di Fiumicino, **violando il diritto di prelazione che abbiamo noi assegnatari degli alloggi.**

Clamoroso l'atteggiamento della procedura fallimentare che non ha tenuto conto neanche dell'ordinanza della Suprema Corte di Cassazione del 12 novembre 2024 in risposta al nostro ricorso sul decreto di vendita delle nostre case tramite gara competitiva.

La Suprema Corte di Cassazione ha affermato: "... la predetta disposizione impone al giudice delegato di procedere alla sospensione della procedura concorsuale sugli immobili della società fallita che rientrano nella normativa speciale, al fine di compiere le verifiche previste dal comma 378, indipendentemente da chi sia il soggetto che abbia presentato l'istanza di fallimento..."

Vogliamo pertanto ringraziare per l'avvio della procedura di revoca del terreno e ci² **che ne consegue**, il Sindaco **Mario Baccini**, l'avvocatura del Comune Avv. **Federica Forcellini** e il consigliere comunale **Alessio Coronas** che si stanno adoperando per far rispettare la legge e tutelare noi, semplici famiglie truffate.

Lettera inviata da: Inquilini Via E. Berlinguer 21
Invia la tua lettera a: info@fiumicino-online.it